



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Parrocchia Santa Maria Maddalena- la
Maddalena c/o Arch. Mauro Quindacciolu
mauro.quindacciolu@archiworldpec.it
All'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La
Maddalena
lamaddalenapark@pec.it
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Tempio
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna settentrionale NORD EST

Oggetto: Progetto di restauro delle aree interne ed esterne della chiesa SS. Trinità e valorizzazione degli spazi pertinenziali - La Maddalena. Proponente: Parrocchia Santa Maria Maddalena a La Maddalena. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Amministrazione in data 06.05.2023 (prot. D. G.A. n. 14087 del 08.05.2023) relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento in oggetto è stato finanziato nell'ambito del PNRR [M1.C3 - Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" - Investimento 2.2], e consiste nel risanamento conservativo dello spazio destinato alla sacrestia della Chiesa della SS. Trinità nel Comune di La Maddalena e nella sistemazione degli spazi esterni, al fine di consentire il pieno utilizzo dell'edificio e delle aree pertinenziali in condizioni di sicurezza e salubrità, e prevede le seguenti opere:

- pavimentazione delle aree esterne tramite posa, a secco o con malta, di pavimento di basoli in granito di tipo locale;
- impianto di illuminazione aree esterne tramite posa in opera di cavidotti, pozzetti, n.5 corpi illuminanti con tecnologia LED e quadro generale;
- riqualificazione area di sosta / belvedere tramite la demolizione di vecchi parapetti in calcestruzzo armato e realizzazione di nuovi parapetti e struttura di contenimento in calcestruzzo armato, con paramento esterno in pietrame di granito locale a faccia vista;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- posa in opera di seduta esterna in materiale lapideo granitico tipo locale;
- posa di pannello informativo a leggione in lamiera piegata di acciaio preossidato.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC " Arcipelago La Maddalena " (cod. ITB010008) e della ZPS "Arcipelago La Maddalena" (cod.ITB010008), nonché all'interno del Parco Nazionale omonimo, e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le opere in progetto si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

L'Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena, in riscontro alla richiesta di parere ex art.5, c. 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i., con nota prot. DGA n. 21773 del 19.07.2023, ha espresso parere favorevole.

Tutto ciò premesso, preso atto del parere positivo dell'Ente Parco, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente ai sensi dell'All.B alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO_GEN_1:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- **CO_GEN_3:** al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- **CO_GEN_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- **CO_CANT_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC/ZPS, si ritiene che l'intervento in esame, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra indicate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 in questione.

L'intervento in oggetto non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI